

Số: 842 /TB-UBND

Điện Bàn Bắc, ngày 08 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (TL 1/500) CCN Trảng Nhặt 2, phường Điện Bàn Bắc.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội được sửa đổi, bổ sung bởi Luật Công nghiệp công nghệ số số 71/2025/QH15 ngày 14 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội, có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 và Luật số 144/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng về việc Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 23/5/2026 của UBND phường Điện Bàn Bắc về Phê duyệt đề cương, dự toán Lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (1/500) Cụm công nghiệp Trảng Nhặt 2, phường Điện Bàn Bắc;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Ủy ban nhân dân phường Điện Bàn Bắc thông báo về việc tổ chức niêm yết công khai hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (TL 1/500) CCN Trảng Nhặt 2, phường Điện Bàn Bắc để lấy ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư như sau:

1. Nội dung niêm yết và lấy ý kiến:

- Tên quy hoạch: Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (TL 1/500) CCN Trảng Nhặt 2, phường Điện Bàn Bắc.

- Phạm vi ranh giới, diện tích khu vực điều chỉnh quy hoạch: Toàn bộ phạm vi ranh giới CCN Trảng Nhặt 2 hiện trạng.

- Nội dung chính của hồ sơ: Thuyết minh, bản vẽ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chủ yếu tập trung vào điều chỉnh quy hoạch cấp điện từ đi nổi sang đi ngầm và các văn bản tài liệu liên quan theo quy định tại Điều 15, Thông tư 16/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn.

2. Địa điểm và thời gian niêm yết:

- Địa điểm niêm yết công khai:

+ Tại trụ sở UBND phường Điện Bàn Bắc: Tổ dân phố Bích Trâm, phường Điện Bàn Bắc.

+ Nhà văn hóa tổ dân phố Bích Trâm, La Thọ, Đông Quang;

+ Trang thông tin điện tử phường Điện Bàn Bắc;

+ Fanpage phường Điện Bàn Bắc;

- Thời gian niêm yết và tiếp nhận ý kiến: Từ ngày 07/9/2026 đến hết ngày 27/9/2026 (*Thời gian niêm yết tối thiểu là 20 ngày và tối đa không quá 30 ngày theo quy định*).

3. Hình thức và địa điểm đóng góp ý kiến:

- Hình thức: Góp ý trực tiếp bằng văn bản (sử dụng mẫu Phiếu lấy ý kiến đóng góp được phát tại nơi niêm yết) hoặc gửi góp ý qua Trang thông tin điện tử phường Điện Bàn Bắc.

- Địa điểm nhận phiếu góp ý: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

- Mọi ý kiến đóng góp xin gửi về UBND phường thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị trước ngày 27/9/2026 để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường Điện Bàn Bắc trân trọng thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và toàn thể cộng đồng dân cư được biết, tham gia đóng góp ý kiến.

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Đảng ủy phường (báo cáo) 
- UBMTTQVN phường;
- TT HĐND phường;
- Các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND phường;
- Lưu: VT, KTHĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Quang